



Tjänsteskrivelse

Datum

2025-10-30

Vår referens

Annika Stark

Utvecklingssekreterare

annika.stark@malmo.se

Föreningen Paraplyet i Malmö ansöker om organisationsstöd för verksamhetsåret 2026 FSN-2025-5361

Sammanfattning

Föreningen Paraplyet i Malmö, en sammanslutning av organisationer inom funktionsstödsområdet, ansöker om 1 390 900 kronor för verksamhetsåret 2026. Sökt belopp avser huvudsakligen lokal- och personalkostnader.

Förslag till beslut

1. Funktionsstödsnämnden beviljar Föreningen Paraplyet i Malmö 1 298 700 kronor för verksamhetsåret 2026 enligt förslaget i ärendet.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse FSN 251117 - Föreningen Paraplyet i Malmö ansöker om organisationsstöd för verksamhetsåret 2026
- Ansökan om organisationsstöd 2026
- Preliminär budget 2026
- Resultatrapport 2024
- Verksamhetsberättelse, balansrapport och revisionsberättelse 2024
- Stadgar för Föreningen Paraplyet i Malmö
- Protokoll konstituerande möte 2025
- Årsmötesprotokoll 2025
- Preliminär verksamhetsplan 2026

Beslutsplanering

Funktionsstödsnämndens arbetsutskott 2025-11-06

Funktionsstödsnämnden 2025-11-17



Beslutet skickas till

Föreningen Paraplyet

Ärendet

Ett antal organisationer inom funktionsstödsområdet i Malmö har samlokalisert sina verksamheter av lokalförsörjnings- och samverkansskäl. Organisationerna har, med stöd från Malmö stad, bildat samorganisationen "Föreningen Paraplyet i Malmö". Föreningen bildades i mars 2014 med syftet att ha gemensamma lokaler för ideella föreningar inom funktionsstöds- och äldreområdet. Föreningen har som ändamål att tillhandahålla tillgänglighetsanpassade lokaler för ideella föreningar i Malmö.

Samlokaliseringen och inflyttning till Industrigatan 33 genomfördes i november 2014. Föreningen Paraplyets styrelse var delaktig i renoveringen och anpassningen av lokalen. Lokalen ägs av Wihlborgs Fastigheter AB. Från början var tanken att Föreningen Paraplyet skulle teckna förstahandskontraktet. Fastighetsägaren ställde sig tveksam till att teckna hyresavtal med icke momspliktiga organisationer. Detta föranledde att dåvarande sociala resursförvaltningen tecknade förstahandskontraktet för lokalerna för att sedan hyra ut dem i andra hand till föreningen. Fastigheten är i detaljplanen delvis avsedd för industriändamål. Detta medför att det finns begränsningar kring användandet av lokalerna i sin helhet.

Nuläge Industrigatan 33 – verksamhet och samverkan

Totalt har föreningen 16 medlemsorganisationer som alla hyr kontor eller skåp i lokalerna. Samtliga kontor och skåp är uthyrda. Alla medlemsorganisationer kan använda sig av alla aktivitetsrum utifrån ett bokningssystem genom kansliet.

Det är nio organisationer som hyr kontor. Dessa organisationer är:

Reumatikerföreningen Malmö, FUB i Malmö, Bröstcancerföreningen Malmöhus, Malmö frivilliga samhällsarbetare, Personskadade-förbundet RTP Malmö lokalförening, ILCO Skåneregion, OCD-föreningen i Malmö, Cykling utan ålder och Föreningen JAG. Sju organisationer hyr ett skåp: Mag- och tarmföreningen Skåne, Förbundet blödarsjuka i Sverige – södra regionföreningen, Äldrekontakt, Strokeföreningen Malmö, Afasi Malmö, Malmö Fibromyalgiförening och RME Skåne.

Eftersom intresset för att hyra kontor och/eller skåp är stort har föreningen tagit fram en tydlig rutin för hur intresseanmälningar och sedan väntelista ska hanteras. På så sätt skapas ett mer transparent tillvägagångssätt.

En gång per termin hålls möte mellan funktionsstödsförvaltningen och representanter från berörda parter; föreningens styrelse, localsamordnare och utvecklingssekreterare från förvaltningen och representant för fastighetsägare. Syftet är att tillsammans diskutera lokalfrågor och samverkan. Dialog sker löpande vid behov mellan mötena.



Hysesavtalet för lokalen som föreningen Paraplyet verkar i är slutet mellan funktionsstödsförvaltningen och fastighetsägaren Wihlborgs AB. Föreningen hyr i sin tur lokalerna av funktionsstödsförvaltningen. Ett nytt hyresavtal är framförhandlat hösten 2024 mellan förvaltningens representanter och fastighetsägaren. Föreningen Paraplyets nuvarande avtal med förvaltningen förnyas automatiskt var tredje år om ingen part säger upp det. Avtalet förnyades senast 2024-10-31 och löper därför nu fram till 2027-10-31. Föreningen Paraplyets hyra kommer att räknas upp enligt index.

Verksamheten under 2024

Föreningens styrelse hade åtta protokollförda möten och har fortsatt jobba för att möjliggöra och engagera medlemsorganisationerna att vara delaktiga i föreningens gemensamma verksamhet och förbättra samverkan i lokalerna.

Under året började föreningen bjuda in till gemensamma möten där föreningarna berättade för varandra om sina verksamheter och de frågor som är knutna till föreningen i fråga. Ett flertal andra gemensamma aktiviteter som till exempel ett par utflykter, möten med fastighetsägaren Wihlborgs och Luciafirande har genomförts. Under alla veckans dagar pågick aktiviteter i lokalerna som medlemsorganisationerna anordnade, till exempel yoga, sittgympa, medlemsmöte, pensionärsträff och fotokurs.

Ekonomi 2024

Föreningen hade år 2024 intäkter om 1 690 995 kronor och utgifter om 1 595 781 kronor. Årets resultat var 115 742 kronor. Intäkterna utgjordes till största delen av bidraget från funktionsstödsnämnden och utgifter av kostnader för personal och hyra. Det egna kapitalet uppgick vid årsbokslutet för 2024 till 536 655 kronor.

Ansökan 2026

Inför 2026 ansöker Föreningen Paraplyet i Malmö om 1 390 900 kronor i organisationsstöd. Föreningen beviljades 1 282 000 kronor för 2024 och 1 298 700 kronor för 2025.



Verksamhetsplan 2025

Föreningen Paraplyet vill på bästa sätt främja medlemmarnas intressen genom att fortsätta arbeta med följande frågor för att skapa gemenskap och ett gott samarbete mellan medlemsföreningarna:

- Skicka information om föreningshusets möjligheter.
- Anordna öppna kulturarrangemang, föreläsningar och gemensamma utflykter.
- Fortsätta att arbeta för att fler gemensamma aktiviteter kommer i gång.
- Ha återkommande informationsmöte med alla anställda i huset.
- Fortsätta anordna utbildning i HLR och tillgänglighet.
- Återkommande skyddsronder.

Föreningen vill också arbeta med att:

- Nå ut med information till alla handikapporganisationer i Malmö att Paraplyet finns och vad man kan erbjuda.
- Förbättra arbetsmiljön för de anställda och få dem att känna trygghet och uppskattning i arbetet.
- Tydliggöra regler och rutiner gällande användning av lokalerna för samtliga anställda på organisationerna i huset och för besökare.
- Kontinuerligt arbeta med att förbättra verksamheten.
- Fortsätta arbetet med att lösa problem kopplat till lokalen genom uppföljningsmöten av lokalerna med Malmö stad.



Budget 2026

Budgeten för bland annat lokalkostnader finns hos funktionsstödsförvaltningen. Då Paraplyet har ett andrahandskontrakt vidarefaktureras kvartalsvis de löpande hyreskostnaderna så att dessa framgår i deras redovisning. Paraplyet har budgeterat följande intäkter och kostnader för 2026:

Intäkter 2026		
Kategori	Poster som ingår	Summa (kr)
Medlemsavgifter		16 000
Hyra	Kansliutrymmen och skåp	287 800
Övriga intäkter	Kopiering, telefoni, aktiviteter, lönebidrag, övrigt	135 500
Kommunala bidrag	Funktionsstödsnämnden	1 390 900
Totalt		1 830 200

Utgifter 2026		
Kategori	Poster som ingår	Summa (kr)
Lokalkostnader	Lokalhyra, el, städning, sophämtning, serviceavtal, övriga lokalkostnader	1 150 000
Personalkostnader	Lön, tjänstepension, arbetsgivaravgifter, friskvård	324 500
Kostnader administration	Förbrukningsmaterial, telefon/IT, försäkring, redovisningstjänster, bankkostnader	157 500
Verksamhetskostnader	Medlemsaktivitet, styrelsearvode, styrelsekostnader, representation	191 000
Totalt		1 823 000

Uppdelning finansiering enligt föreningens budget

Finansiering från funktionsstödsnämnden 1 390 900 kronor, egen finansiering 439 300 kronor.



Funktionsstödsförvaltningens bedömning och förslag till beslut

Genom samlokaliseringen på Industrigatan 33 skapar Paraplyet goda, lokal- och samverkansmässiga förutsättningar för organisationer inom funktionsstödsområdet. Förvaltningens bedömning är att föreningen sköter sitt uppdrag väl, har en ansvarsfull ekonomihantering och arbetar för att främja en välfungerande samverkan med såväl Malmö stad som fastighetsägaren Wihlborgs AB.

Funktionsstödsförvaltningen föreslår att Paraplyets bidrag kvarstår på 2025 års nivå, vilket är 92 000 kronor lägre än det ansökta beloppet. Förvaltningens bedömning är att denna skillnad inte är avgörande för föreningens ekonomi. Föreningen har en välordnad och stabil ekonomisk situation med eget kapital som ger utrymme att hantera mindre variationer i bidragsnivån.

Funktionsstödsförvaltningen föreslår att bevilja föreningen Paraplyet organisationsbidrag med 1 298 700 kronor för 2026.

Ansvariga

Charlotte Widén Odder Förvaltningschef